Delimitação de uma Unidade de execução

Registo de Entrada

Exmo. Senhor

Presidente da Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão

Identificação do/a requerente

Nome: _____

N.º Identificação Civil: _____ Validade: _____ NIF: _____

Morada: _____ C. Postal: _____

Freguesia/União de Freguesias: _____

Telemóvel: _____ e-mail: _____

Autorizo a utilização dos contactos de telemóvel e e-mail acima referenciados para o envio de informações e notificações relativamente a este processo ☐

Identificação do/a representante

Nome: _____

N.º Identificação Civil: _____ Validade: _____ NIF: _____

Morada: _____ C. Postal: _____

Freguesia/União de Freguesias: _____

Telemóvel: _____ e-mail: _____

Pretensão

Nos termos do artigo 149.º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial, vem o requerente na qualidade de representante do (s) proprietário (s) ou titulares de outros direitos reais relativos ao (s) prédio (s) abrangidos no plano, requerer à Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão a delimitação de uma unidade de execução, abrangendo as unidades prediais devidamente identificadas na planta de cadastro, anexa a este requerimento.

A operação urbanística a concretizar, na unidade de execução delimitada nos termos do artigo[1] , assegura um desenvolvimento urbano harmonioso, garante a justa repartição de benefícios e encargos pelos proprietários e disponibiliza terrenos destinados a espaço público, designadamente zonas verdes, arruamentos, passeios e estacionamentos, previstos no respetivo plano.

As parcelas de terreno estão localizadas na Unidade Operativa de Planeamento e Gestão (UOPG), designada como conforme o Anexo III do Regulamento do Plano Diretor Municipal (PDM), identificar quando aplicável

Assim, solicita-se que a Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão delibere:

a) A delimitação de uma unidade de execução com os limites físicos constantes da planta de cadastro que se anexa;

b) A previsão que essa unidade de execução seja concretizada de acordo com o sistema de cooperação, através de uma operação de reparcelamento que tem na sua base o programa urbanístico constante da planta de qualificação do solo e do relatório de fundamentação.

GOSTO DE **VIVER** AQUI

MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE FAMALICÃO

PRAÇA ÁLVARO MARQUES | 4764-502 VILA NOVA DE FAMALICÃO | TELEFONE 252320900 | FAX 252323751 | NIF 506663264

E-MAIL camaramunicipal@vilanovadefamalicao.org | INTERNET www.vilanovadefamalicao.org

ATENDIMENTO AO CIDADÃO 800 292 827 (GRATUITO)

BALCÃO ÚNICO DE ATENDIMENTO

Documentos instrutórios

O pedido vem instruído com os elementos abaixo indicados:

- ☐ Documento identificativo da totalidade dos proprietários ou titulares de outros direitos reais relativos aos prédios abrangidos no plano
- ☐ Comprovativo de legitimidade do representante dos proprietários ou titulares de outros direitos reais relativos aos prédios abrangidos pelo plano
- ☐ Planta de Delimitação da Unidade de Execução e Cadastro, elaborada à escala 1:1000
- ☐ Programa urbanístico (desenhado) – Planta de qualificação do solo
- ☐ Programa urbanístico (escrito) – Relatório de fundamentação
- ☐ Proposta de contrato

[1] 54.º do Plano de Urbanização da Devesa/110.º do Plano Diretor Municipal

Pede deferimento, O/A Requerente

Aos _____/_____/_____ _____

Taxa paga pela guia _____

O/A Colaborador _____

DOGU.033-01

GOSTO DE **VIVER** AQUI
MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE FAMALICÃO
PRAÇA ÁLVARO MARQUES | 4764-502 VILA NOVA DE FAMALICÃO | TELEFONE 252320900 | FAX 252323751 | NIF 506663264
E-MAIL camaramunicipal@vilanovadefamalicao.org | INTERNET www.vilanovadefamalicao.org
ATENDIMENTO AO CIDADÃO 800 292 827 (GRATUITO)
BALCÃO ÚNICO DE ATENDIMENTO