



Ordenamento e Gestão Urbanística

town planning and management

www.famalicao.pt

camaramunicipal@famalicao.pt

MUNICIPIO DE VILA NOVA DE FAMILIÇÃO

Praça Álvaro Marques

4764-502 V.N. de Famalicão

tel. +351 252 320 900

NIF 506 663 264

No caso de comunicação prévia de obras de edificação, deve juntar ainda os seguintes elementos

- Termo de responsabilidade subscrito pelos autores dos projetos
- Prova de inscrição dos autores dos projetos em associação pública de natureza profissional
- Termo de responsabilidade subscrito pelo coordenador do projeto
- Prova de inscrição do coordenador do projeto em associação pública de natureza profissional
- Pareceres, autorizações ou aprovações de entidades externas

Projeto de arquitetura:

- Plantas à escala de 1:50 ou de 1:100 contendo as dimensões e áreas e utilizações de todos os compartimentos, bem como a representação do mobiliário fixo e equipamento sanitário
- Alçados à escala de 1:50 ou de 1:100 com a indicação das cores e dos materiais dos elementos que constituem a fachada e a cobertura
- Cortes longitudinais e transversais à escala de 1:50 ou de 1:100 abrangendo o terreno, com indicação do perfil existente e o proposto, bem como das cotas dos diversos pisos, da cota de soleira e dos acessos ao estacionamento
- Pormenores de construção
- Discriminação das partes do edifício correspondentes às várias frações e partes comuns, valor relativo de cada fração, expressa em percentagem ou permilagem, do valor total do prédio, caso se pretenda que o edifício fique sujeito ao regime da propriedade horizontal
- Plano de acessibilidades que apresente a rede de espaços e equipamentos acessíveis
- Termo de responsabilidade subscrito pelo autor do projeto de acessibilidades
- Prova de inscrição do autor do projeto de acessibilidades em associação pública de natureza profissional

Projetos de especialidades:

- Projeto de estabilidade que inclua o projeto de escavação e contenção periférica
- Projeto de alimentação e distribuição de energia elétrica
- Projeto de instalação de gás
- Projeto de redes prediais de água e esgotos
- Projeto de águas pluviais
- Projeto de arranjos exteriores, quando exista logradouro privativo não pavimentado
- Projeto de infraestruturas de telecomunicações
- Projeto de instalações eletromecânicas, incluindo as de transporte de pessoas e ou mercadorias
- Projeto de segurança contra incêndios em edifícios
- Projeto de condicionamento acústico
- Estudo de comportamento térmico e demais elementos previstos na Portaria n.º 349-C/2013, de 2 de dezembro
- Fotografias do imóvel
- Calendarização da execução da obra
- Estimativa do custo da obra
- Apólice de seguro que cubra a responsabilidade pela reparação de danos emergentes de acidentes de trabalho

Página 1 de 2



Famalicão
CÂMARA MUNICIPAL

Apólice de seguro de construção

Termo de responsabilidade assinado pelo diretor de fiscalização de obra e pelo diretor de obra

Número do alvará, ou de registo, ou número de outro título habilitante emitido pelo InCI, I. P. que confira habilitações adequadas à natureza ou valor da obra, quando as operações de loteamento incluam obras de urbanização

Livro de obra, com menção de termo de abertura

Plano de Segurança e Saúde

Ficha de elementos estatísticos previstos na Portaria n.º 235/2013, de 24 de julho - Q3

Pede deferimento,

O/A Requerente

Aos ____/____/____

Taxa paga pela guia _____

O/A Colaborador _____