Autorização de Utilização

Registo de Entrada

Art.º62.º do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação

Exmo. Senhor

Presidente da Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão

Identificação do/a requerente

Nome: _____

N.º Identificação Civil: _____ Validade: _____ NIF: _____

Morada: _____ C. Postal: _____

Freguesia/União de Freguesias: _____

Telemóvel: _____ e-mail: _____

Autorizo a utilização dos contactos de telemóvel e e-mail acima referenciados para o envio de informações e notificações relativamente a este processo ☐

Identificação do/a representante

Nome: _____

N.º Identificação Civil: _____ Validade: _____ NIF: _____

Morada: _____ C. Postal: _____

Freguesia/União de Freguesias: _____

Telemóvel: _____ e-mail: _____

Pretensão

Vem requerer a V. Exa., em conformidade com o estabelecido no art.º62.º do Decreto-Lei n.º555/99, de 16 de dezembro, com atual redação, autorização de utilização para:

☐ Prédio ☐ Fração (ões) _____

Utilização pretendida:

☐ Habitação	☐ Edifício multifamiliar	☐ Habitação de convivência	☐ Anexos
☐ Comércio	☐ Serviços	☐ Indústria	☐ Armazém
☐ Turismo	☐ Edifício Agrícola/Pecuária	☐ Outro _____	

Outros pedidos - Atividades

1. Empreendimento turísticos ao abrigo do Decreto-lei n.º39/2008, de 7 de março, com atual redação.
Vem requerer a V. Exa. a autorização de utilização para fins turísticos, no prédio a seguir identificado, que titulará a instalação de:

☐ Empreendimento de Turismo no Espaço Rural	☐ Apartamento Turístico	☐ Aldeamento turístico
☐ Empreendimento de Turismo de Habitação	☐ Conjuntos turísticos	☐ Estabelecimento hoteleiro

GOSTO DE **VIVER** AQUI

MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE FAMALICÃO

PRAÇA ÁLVARO MARQUES | 4764-502 VILA NOVA DE FAMALICÃO | TELEFONE 252320900 | FAX 252323751 | NIF 506663264
E-MAIL camaramunicipal@vilanovadefamalicao.org | INTERNET www.vilanovadefamalicao.org
ATENDIMENTO AO CIDADÃO 800 292 827 (GRATUITO)

BALCÃO ÚNICO DE ATENDIMENTO

☐ Outro_____

Classificação pretendida: _____ Capacidade: _____

Nome do estabelecimento: _____

2. Outras atividades sujeitas a autorização de utilização específica:

Vem requerer a V. Exa. a autorização de utilização para _____

Identificação do processo

Processo:_____ Morada:_____

Freguesia/União de Freguesias _____ Prédio (s) descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º_____ e inscrito na matriz sob o (s) artigo (s): o (s) _____

Documentos instrutórios

O pedido vem instruído com os elementos abaixo indicados, em conformidade com o estabelecido na Portaria n.º 113/2015, de 22 de abril:

☐ Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que confira a faculdade de apresentação do pedido:
- ☐ Certidão da Conservatória do Registo Predial atualizada (Este documento é válido por um período de 6 meses)
- ☐ Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que confira a faculdade de realização da operação ou da atribuição dos poderes necessários para agir em sua representação
- ☐ Certidão da Conservatória do Registo Comercial

☐ Memória descritiva, elaborada nos termos do ponto 5 da Portaria n.º113/2015, de 22 de abril
☐ Ficha de elementos estatísticos previstos na Portaria n.º235/2013, de 24 de julho - Q4
☐ Telas finais, quando aplicável
☐ Certificado de exploração emitido pela associação inspetora das instalações elétricas - CERTIEL
☐ Certificado de inspeção emitido pela entidade inspetora da rede de gás
☐ Certificado SCE, no âmbito do Sistema Certificação Energética dos Edifícios
☐ Livro de obra encerrado, nos termos do art.º17.º da Portaria n.º1268/2008, de 6 de novembro
☐ Cópia do título da operação urbanística ao abrigo da qual foram realizadas as obras

☐ Ficha resumo caracterizadora do edifício e da intervenção realizada, caso se trate de uma habitação, no âmbito do Regulamento de Desempenho Energético dos Edifícios de Habitação (modelo 2 do anexo da Portaria n.º349-C/2013, de 2 de dezembro – REH)
☐ Termo de responsabilidade subscrito pelo diretor da obra ou do diretor de fiscalização da obra
☐ Declaração ou outra prova de reconhecimento da capacidade profissional dos técnicos responsáveis mencionados nas alíneas anteriores, emitida pela respetiva ordem profissional, nos termos na alínea c) do n.º 1.2 e 2.2 do anexo à Portaria n.º349-C/2013 de 2 de dezembro;

GOSTO DE **VIVER** AQUI
MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE FAMALICÃO
PRAÇA ÁLVARO MARQUES | 4764-502 VILA NOVA DE FAMALICÃO | TELEFONE 252320900 | FAX 252323751 | NIF 506663264
E-MAIL camaramunicipal@vilanovadefamalicao.org | INTERNET www.vilanovadefamalicao.org
ATENDIMENTO AO CIDADÃO 800 292 827 (GRATUITO)
BALCÃO ÚNICO DE ATENDIMENTO

☐ Avaliação/ensaio acústico

ou

☐ Termo de responsabilidade elaborado por pessoa legalmente habilitada a ser autor do projeto elaborado nos termos do Regime Jurídico que define a qualificação profissional exigível aos técnicos responsáveis pela elaboração e subscrição de projetos, relativo à conformidade da obra com o projeto acústico, acompanho da prova de inscrição do técnico em associação pública de natureza profissional

ou

☐ Termo de responsabilidade elaborado nos termos do n.°10 do art.°13.°, do n.°2 do art.°63.° e do n.°3 do art.°64.° do Regime Jurídico de Urbanização e Edificação, acompanhado de declaração subscrita pelo autor do projeto ou pelo diretor de obra/diretor de fiscalização atestando que tais elementos foram obtidos

☐ Certificado de conformidade das instalações eletromecânicas (elevadores e afins)

ou

☐ Termo de responsabilidade elaborado nos termos do n.°10 do art.°13.°, do n.°2 do art.°63.° e do n.°3 do art.°64.° do Regime Jurídico de Urbanização e Edificação, acompanhado de declaração subscrita pelo autor do projeto ou pelo diretor de obra/diretor de fiscalização, atestando que tais elementos foram obtidos

☐ Certificado de conformidade da instalação de infraestruturas de telecomunicações (ITED)

ou

☐ Termo de responsabilidade elaborado nos termos do n.°10 do art.°13.°, do n.°2 do art.°63.° e do n.°3 do art.°64.° do Regime Jurídico de Urbanização e Edificação, acompanhado de declaração subscrita pelo autor do projeto ou pelo diretor de obra/diretor de fiscalização atestando que tais elementos foram obtidos

Pede deferimento, O/A Requerente

Aos _____/_____/_____ _____

Taxa paga pela guia _____

O/A Colaborador/a _____

DOGU.007-01

GOSTO DE **VIVER** AQUI
MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE FAMALICÃO
PRAÇA ÁLVARO MARQUES | 4764-502 VILA NOVA DE FAMALICÃO | TELEFONE 252320900 | FAX 252323751 | NIF 506663264
E-MAIL camaramunicipal@vilanovadefamalicao.org | INTERNET www.vilanovadefamalicao.org
ATENDIMENTO AO CIDADÃO 800 292 827 (GRATUITO)
BALCÃO ÚNICO DE ATENDIMENTO