

Informação prévia

Registo de Entrada

Art.º14.º do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação

Exmo. Senhor

Presidente da Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão

Identificação do/a requerente

Nome: _____

N.º Identificação Civil: _____ Validade: _____ NIF: _____

Morada: _____ C. Postal: _____

Freguesia/União de Freguesias: _____

Telemóvel: _____ e-mail: _____

Autorizo a utilização dos contactos de telemóvel e e-mail acima referenciados para o envio de informações e notificações relativamente a este processo

Identificação do/a representante

Nome: _____

N.º Identificação Civil: _____ Validade: _____ NIF: _____

Morada: _____ C. Postal: _____

Freguesia/União de Freguesias: _____

Telemóvel: _____ e-mail: _____

Pretensão

Vem requerer a V. Exa. informação prévia relativa a:

Obras de edificação

(Obras de edificação DOGU.A.040-00 e anexo A DOGU.A.034-00) ou (Obras de edificação DOGU.A.040-00 e anexo B DOGU.A.035-00)

Obras de urbanização

(Obras de urbanização DOGU.A.39-00 e anexo C DOGU.A.036-00)

Obras de demolição

(Obras de demolição DOGU.A.041-00 e anexo A DOGU.A.034-00)

Operação de loteamento

(Operação de loteamento DOGU.A.038-00 e anexo C DOGU.A.036-00)

Alteração de utilização

(Alteração de utilização DOGU.A.042-00 e anexo B DOGU.A.035-00)

Outro _____

(DOGU.A.042-00)

Informação sobre a viabilidade de realizar determinada operação urbanística, elaborada nos termos do ponto 1 do art.º14.º do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação

Informação sobre a viabilidade de realizar determinada operação urbanística, elaborada nos termos do ponto 2 do art.º 14.º do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação

			Tipo de função
Habitação	Edifício multifamiliar	Habitação de convivência	Anexos
Comércio	Serviços	Indústria	Armazém
Turismo	Edifício Agrícola/Pecuária	Outro _____	

Local da pretensão
Morada: _____ C. Postal: _____ Freguesia/União de Freguesias: _____ Prédio (s) descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º _____ e inscrito na matriz sob o (s) artigo (s): _____ o (s) e com a área de _____

Antecedentes
Existem antecedentes processuais na Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão Identificação do processo: _____ Em nome de: _____

Documentos instrutórios

O pedido vem instruído com os elementos abaixo indicados, em conformidade com o estabelecido na Portaria n.º 113/2015, de 22 de abril:

Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que confira a faculdade de apresentação do pedido:

Certidão da Conservatória do Registo Predial atualizada (Este documento é válido por um período de 6 meses)

Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que confira a faculdade de realização da operação ou da atribuição dos poderes necessários para agir em sua representação.

Certidão da Conservatória do Registo Comercial

Planta de localização à escala 1:5000, fornecida pela Câmara Municipal com coordenadas geográficas

Levantamento topográfico à escala 1:200 ou 1:500, devidamente cotado

Planta de implantação, desenhada sobre levantamento topográfico

Memória descritiva, elaborada nos termos do ponto 5 da Portaria n.º 113/2015, de 22 de abril.

Nota: Quando se trata de um pedido de Informação Prévia sobre a viabilidade de realizar determinada operação urbanística, elaborada nos termos do ponto 2 do art.º 14.º do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação, este requerimento só é considerado válido, quando completado com o anexo correspondente ao tipo de operação a realizar

Pede deferimento,

O/A Requerente

Aos ____/____/____

Taxa paga pela guia _____

O/A Colaborador _____