

Operações Urbanísticas Promovidas pela Administração Pública

Art.º7.º do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação

Exmo. Senhor

Presidente da Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão

Identificação do/a requerente

Nome: _____

N.º Identificação Civil: _____ Validade: _____ NIF: _____

Morada: _____ C. Postal: _____

Freguesia/União de Freguesias: _____

Telemóvel: _____ e-mail: _____

Autorizo a utilização dos contactos de telemóvel e e-mail acima referenciados para o envio de informações e notificações relativamente a este processo

Identificação do/a representante

Nome: _____

N.º Identificação Civil: _____ Validade: _____ NIF: _____

Morada: _____ C. Postal: _____

Freguesia/União de Freguesias: _____

Telemóvel: _____ e-mail: _____

Pretensão

Vem requerer a V. Exa. a emissão de parecer prévio, relativo a:

Operações urbanísticas promovidas pelas autarquias locais e suas associações em área abrangida por PDM

Operações urbanísticas promovidas pelo Estado relativas a equipamentos ou infraestruturas destinados à instalação de serviços públicos ou afetos ao uso direto e imediato do público

Obras de edificação ou demolição promovidas por institutos públicos ou entidades da Administração Pública que tenham por atribuições específicas a salvaguarda do património cultural ou promoção e gestão do parque habitacional do Estado e que estejam diretamente relacionadas com a prossecução destas instituições

Obras de edificação ou demolição promovidas por entidades públicas que tenham por atribuições específicas a administração do domínio público ferroviário ou quando realizadas na respetiva área de jurisdição e diretamente relacionadas com a prossecução daquelas atribuições

Obras de edificação ou de demolição e os trabalhos promovidos por entidades concessionárias de obras ou serviços públicos quando se reconduzam à prossecução do objeto da concessão

Operações urbanísticas promovidas por empresas públicas relativamente a parques empresariais e similares, nomeadamente áreas de localização empresarial, zonas industriais e de logística

Local da pretensão

Morada: _____ C. Postal: _____

Freguesia/União de Freguesias: _____

Prédio (s) descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º _____ e inscrito na matriz sob o (s) artigo (s): _____ o (s) e com a área de _____

Antecedentes

Existem antecedentes processuais na Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão

Identificação do processo: _____

Em nome de: _____

Documentos instrutórios

O pedido vem instruído com os elementos abaixo indicados e com outros necessários à correta análise da pretensão:

Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que confira a faculdade de apresentação do pedido:

Certidão da Conservatória do Registo Predial atualizada (Este documento é válido por um período de 6 meses)

Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que confira a faculdade de realização da operação ou da atribuição dos poderes necessários para agir em sua representação

Certidão da Conservatória do Registo Comercial

Planta de localização à escala 1:5000, fornecida pela Câmara Municipal com coordenadas geográficas

Levantamento topográfico à escala 1:200 ou 1:500, devidamente cotado

Planta de implantação, desenhada sobre levantamento topográfico

Memória descritiva, elaborada nos termos do ponto 5 da Portaria n.º 113/2015, de 22 de abril

Pede deferimento,

O/A Requerente

Aos ____/____/____ _____

Taxa paga pela guia _____

O/A Colaborador/a _____